



TRANSPORDIAMET

Kose Vallavalitsus
vald@kosevald.ee

Teie 01.08.2026

Meie 10.08.2026 nr 7.1-2/26/13551-2

**Proosa kinnistu ehitusteatise kooskõlastamata
jätmine, menetlus nr 560214**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kose valla Paunküla Proosa kinnistu ehitusteatise nr 2611201/18762.

Kinnistu (katastritunnus 36302:001:0560) asub **riigitee nr 11207 Paunküla–Vetla tee km 1,76 – 1,89 kaitsevööndis**.

Ehitusteatis on esitatud biopuhasti ja imbala (EHR kood 221513006) ehitamiseks. Ehitusteatise aluseks on OÜ Balti Puurkaev „*Biopuhasti ja imbtunneli projekt*“, töö nr 260722.

Lähtuvalt EhS § 70 lg 3 **ei kooskõlasta** Transpordiamet ehitusteatist ega anna nõusolekut riigitee kaitsevööndis kehtivast EhS § 70 lg 2 p 2 piirangust kõrvalekaldumiseks, sest kavandatud rajatisest tuleneb oht riigitee ja teemaa kahjustamisele niiskusréžiimi muutuse ning reostuse läbi ja tee korrakohase kasutamise häirimisele.

Esitatud projekt vajab korrigeerimist selliselt, et kavandatav rajatis (imbala) jääks lähima punktiga vähemalt 13 m kaugusele riigitee katte servast.

Lisaks juhime tähelepanu sellele, et Transpordiametiga ei ole seni kooskõlastatud Proosa kinnistu elamu ja garaaži ehitusluba ega ristumiskoha/juurdepääsutee rajamiseks koostatavaid projekte, mistõttu võivad projektlahendused muutuda.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee